



Imagine la futuralté

COMMUNAUTE DE COMMUNES AUNIS SUD

LISTE DES DELIBERATIONS EXAMINEES A LA SEANCE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU MARDI 03 MARS 2026

Délibération n°2026-03-01

Droit de Préemption Urbain – Déclaration d'Intention d'Aliéner 017 434 26 00007 (N°26U001)

Résumé :

Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain sur le bien cadastré section AS N°675, 676, 686 et 689 d'une contenance cadastrale respective de 1 290 m², 1 433 m², 11 675 m² et 85 m², sis Route de La Rochelle, 17700 Surgères, et sur lequel a été édifié un bâtiment d'exploitation d'une surface utile de 300 m².

Adoptée à l'unanimité

Délibération n°2026-03-02

Parc d'activités économiques Fief Girard – Aigrefeuille d'Aunis – Proposition d'acquisition d'un terrain

Résumé :

Acquisition par la Communauté de Communes d'une partie de la parcelle cadastrée section AO N°15, sise au Fief Girard, à Aigrefeuille d'Aunis, d'une contenance estimée de 2 072 m² environ, pour un montant de 2 072 €, soit 1,00 € / m²

Adoptée à l'unanimité

Délibération n°2026-03-03

Parc d'activités économiques Les Ardillauds – Saint-Pierre La Noue – Proposition d'acquisition d'un terrain complémentaire

Résumé :

Acquisition par la Communauté de Communes Aunis Sud auprès de la commune de Saint-Pierre La Noue d'un terrain d'une contenance cadastrale d'environ 1 935 m² à prendre sur la parcelle cadastrée section E N°611 sise au lieu-dit La Grève, au profit du projet de création d'un parc d'activités économiques, au prix de 0,50 € / m², soit environ 967,50 €,

Adoptée à l'unanimité

Délibération n°2026-03-04

Parc d'activités économiques Les Ardillauds – Saint-Pierre La Noue – convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage avec le département de la Charente-Maritime relatif aux travaux de sécurisation des accès route départementale n°911

Résumé :

Approbation du projet de convention présenté par le département de la Charente-Maritime portant sur le transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage relatif aux travaux de sécurisation des accès au parc d'activités économiques Les Ardillauds route départementale N°911, commune de Saint-Pierre La Noue

Adoptée à l'unanimité

Délibération n°2026-03-05

Approbation du Compte Financier Unique (CFU) 2025 – Budget principal & budgets annexes

Résumé :

Approbation des Comptes Financiers Uniques 2025 du Budget Principal et des Budgets Annexes de la Communauté de Communes Aunis Sud.

Adoptée à l'unanimité

Délibération n°2026-03-06 à 2026-03-18

Affectation des résultats 2025 – Budget principal & budgets annexes

Résumé :

Approbation des affectations de résultats 2025 pour les budgets suivants :

- Budget principal
- Budget annexe Bâtiments relais
- Budget annexe ZA Fief Girard Est D5
- Budget annexe Parc d'activités de La Combe
- Budget annexe Parc d'activités du Cluseau
- Budget annexe Pépinière agroalimentaire
- Budget annexe ZA le Thou Tranche II
- Budget annexe ZA de La Métairie
- Budget annexe ZI Fief Saint Gilles
- Budget annexe ZI de Forges
- Budget annexe ZI Ouest II
- Budget annexe ZI Saint Mard
- Budget annexe Parc d'Activités Economiques Les Ardillauds

Adoptée à l'unanimité

Délibération n°2026-03-19

Vote du budget primitif 2026 - Budget principal & budgets annexes

Résumé :

Approbation des budgets primitifs 2026 de la Communauté de Communes Aunis Sud : Budget principal et budgets annexes.

Adoptée à l'unanimité

Délibération n°2026-03-20

Modification de l'autorisation de Programme sur Crédits de Paiement n°2015-01 Pôle Gare de Surgères

Résumé :

Approbation des modifications apportées à l'Autorisation de Programme n°2015-01.

Adoptée à l'unanimité

Délibération n°2026-03-21

Modification de l'autorisation de Programme sur Crédits de Paiement n°2023-01 Nouveau conservatoire Aunis Sud

Résumé :

Approbation des modifications apportées à l'Autorisation de Programme n°2023-01.

Adoptée à l'unanimité

Délibération n°2026-03-22

Modification de l'autorisation de Programme sur Crédits de Paiement n°2024-01 Gymnase d'Aigrefeuille d'Aunis

Résumé :

Approbation des modifications apportées à l'Autorisation de Programme n°2024-01.

Adoptée à l'unanimité

Délibération n°2026-03-23

Modification de l'autorisation de Programme sur Crédits de Paiement n°2025-01 Crèche de Surgères

Résumé :

Approbation des modifications apportées à l'Autorisation de Programme n°2025-01.

Adoptée à l'unanimité

Délibération n°2026-03-24

Dénomination de la passerelle du Pôle d'Echange Multimodal

Résumé :

Approbation de l'identification et la dénomination de ce nouvel espace public à savoir « Passerelle Gérard Gouet ».

Adoptée à l'unanimité

Délibération n°2026-03-25

Modification du tableau des effectifs

Résumé :

Service développement économique/emploi :

Renouvellement du contrat de projet « offre de repérage et de remobilisation (O2R) du 5 mai 2026 au 4 mai 2027

Création de deux postes dans le cadre de la promotion interne :

- un poste d'attaché territorial à temps complet,
- Un poste de rédacteur territorial à temps complet.

Suppression de postes :

- 1 poste de rédacteur principal de 1ère classe, à temps complet (sous réserve de l'avis du CST et de la titularisation de l'agent à l'issue de la période de détachement dans le grade d'attaché territorial),
- 1 poste d'adjoint administratif principal de 1ère classe, à temps complet (sous réserve de l'avis du CST et de la titularisation de l'agent à l'issue de la période de détachement dans le grade de rédacteur territorial)
- 1 poste d'adjoint administratif, à temps complet (sous réserve de l'avis du CST),
- 1 poste d'adjoint technique, à temps complet (sous réserve de l'avis du CST),
- 1 poste d'adjoint technique à temps complet (avis favorable du CST du 27.11.2025).

Adoptée à l'unanimité

Délibération n°2026-03-26

Création d'un Comité Social Territorial commun entre la Communauté de Communes Aunis Sud et le Centre Intercommunal d'action Sociale

Résumé :

Création d'un comité social territorial commun compétent pour les agents de la Communauté de communes Aunis Sud et du Centre Intercommunal d'Action Sociale Aunis Sud.

Adoptée à l'unanimité

*Date d'affichage au siège de la Communauté de Communes Aunis Sud et de publication sur le site Internet : **Lundi 9 mars 2026.***