

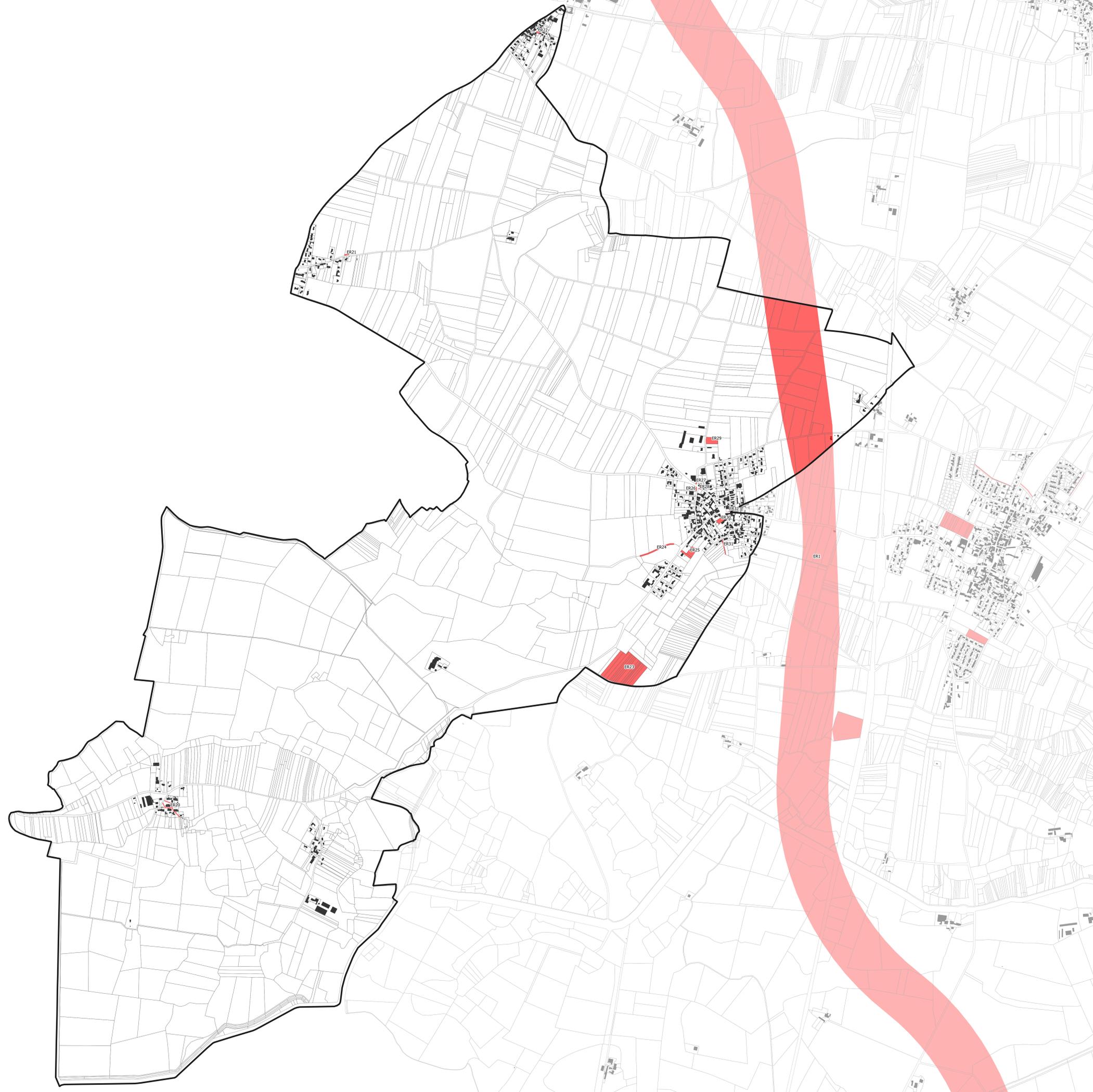
## PRESCRIPTIONS SURFACIQUES :

Emplacements réservés au titre de l'article L. 151-41 du Code de l'Urbanisme

## ELEMENTS DE CONTEXTE :

-  Bâti
-  Limites communales
-  Parcelles

| Numéro | Description de l'emplacement réservé  | Bénéficiaire     | Surface en ha |
|--------|---|------------------|---------------|
| 1      | Emplacement réservé n° 1 : Projet alternatif à l'A831   | Département (17) | 543.09        |
| 20     | Emplacement réservé n° 20 : Aménagement de la voirie  | Commune          | 0.115         |
| 21     | Emplacement réservé n° 21 : Zone de retournement pour engins de secours et de ramassage et création d'espace vert | Commune          | 0.024         |
| 22     | Emplacement réservé n° 22 : Espace public et stationnement  | Commune          | 0.023         |
| 23     | Emplacement réservé n° 23 : Station de lagunage   | Commune          | 3.187         |
| 24     | Emplacement réservé n° 24 : Elargissement de la voirie  | Commune          | 0.212         |
| 25     | Emplacement réservé n° 25 : Création de voie  | Commune          | 0.277         |
| 26     | Emplacement réservé n° 26 : Aménagement de la visibilité du carrefour RD111/Rue du Stade 1                        | Département (17) | 0.03          |
| 27     | Emplacement réservé n° 27 : Aménagement de la visibilité du carrefour RD111/Rue du Stade 2                        | Département (17) | 0.011         |
| 28     | Emplacement réservé n° 28 : Aménagement de la visibilité du carrefour RD111/Rue du Stade 3                        | Département (17) | 0.007         |
| 29     | Emplacement réservé n° 29 : Zone de loisir et extension du domaine communal                                       | Commune          | 0.265         |
| 30     | Emplacement réservé n° 30 : Acquisition communale pour installation d'un commerce + parking                       | Commune          | 0.134         |
| 31     | Emplacement réservé n° 31 : Création de voirie  | Commune          | 0.053         |
| 32     | Emplacement réservé n° 32 : Aménagement de carrefour  | Commune          | 0.004         |



Département de la Charente-Maritime (17)

Communauté de Communes Aunis Sud

## PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal



### 4.2 Règlement graphique 4.2.10 Emplacements réservés

Approbation en conseil communautaire le 11/02/2020

Echelle : 1:7500 ème

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes Aunis Sud  
Mission : Elaboration du PLU  
Sources : Cadastre DCFP 2019,  
Citadia Conseil  
Réalisation: Citadia Conseil  
le 31/01/20

 CITADIA  
CONSEIL

 even  
CONSEIL

Citadia Conseil  
45 rue Sainte-Colombe  
33000 BORDEAUX  
Tel : 05.57.99.69.28  
Mail : atlantique@citadia.com

→ BALLON

