



LÉGENDE

RISQUES LIES A L'EAU
Zones inondables identifiées dans l'atlas des zones inondables de la DDTM 17
■ Inondation fréquente
■ Inondation exceptionnelle
Zones inondables identifiées par une étude hydraulique communale
■ Délimitation de la zone inondable
— Isocotes

ZONAGE REGLEMENTAIRE :
■ Zone Urbaine (U)
■ Dont secteur soumis à Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
Zone à urbaniser (AU) :
■ Zone 1AU Habitat ouverte à l'urbanisation et soumise à orientation d'aménagement et de programmation (OAP)
■ Zone 1AU Economie ouverte à l'urbanisation et soumise à orientation d'aménagement et de programmation (OAP)
■ Zone 2AU Habitat dont l'urbanisation est soumise à modification du PLUi-H
■ Zone 2AU Economie dont l'urbanisation est soumise à modification du PLUi-H
Zones Agricole (A) et Naturelle (N) :
■ Zone Naturelle (N)
■ Zone Agricole (A)
■ Secteur de Taille et de Capacité d'Accueil Limitées (STECAL) en zone A ou N

ELEMENTS DE CONTEXTE :
■ Bâti
■ Limites communales
■ Parcelles

Département de la Charente-Maritime (17)

Communauté de Communes Aunis Sud

PLAN LOCAL D'URBANISME
intercommunal


Ma Communauté de Communes

4.2 Règlement graphique
4.2.9 Risques et nuisances
Approbation en conseil communautaire le 11/02/2020
Echelle : 1:7750 ème

Maitre d'ouvrage : Communauté de Communes Aunis Sud
Mission : Elaboration du PLUi
Sources : Cadastre DGFIP 2019, Citadia Conseil
Réalisation: Citadia Conseil le 31/01/20


CITADIA
CONSEIL


even
CONSEIL

Citadia Conseil
45 rue Sainte-Colombe
33000 BORDEAUX
Tel : 05.57.99.69.28
Mail : atlantique@citadia.com

→ LE THOU

