

- (18) A louer à Surgères – Bâtiment de 2000 m² :

Local commercial de 2 000 m² en centre-ville de Surgères, à 400 m de la gare SNCF (30 minutes de Rochefort, de La Rochelle et de Niort – 2h20 de Paris par TGV).

Très bon état, superbe façade, bureaux lumineux, sanitaires, sol dalles plastiques cirées, chauffage central gaz, climatisation, éclairage tubes néon, circuit air comprimé, aspiration centralisée, télé sécurité SIEMENS, monte-charge.

Sur deux niveaux, Grande cour bitumée fermée sécurisée, comprenant 50 places de parking, quai de chargement.

Possibilité d'une maison pied à terre mitoyenne.

Disponible à partir de décembre 2018. DIVISIBLE A LA DEMANDE.

Prix à la location : 4,00 € / m² / mois

[Pour plus d'informations :](#)

CDC Aunis Sud

Service développement économique :

Céline LE BRUN : 05.46.07.52.00 – indigo@aunis-sud.fr