

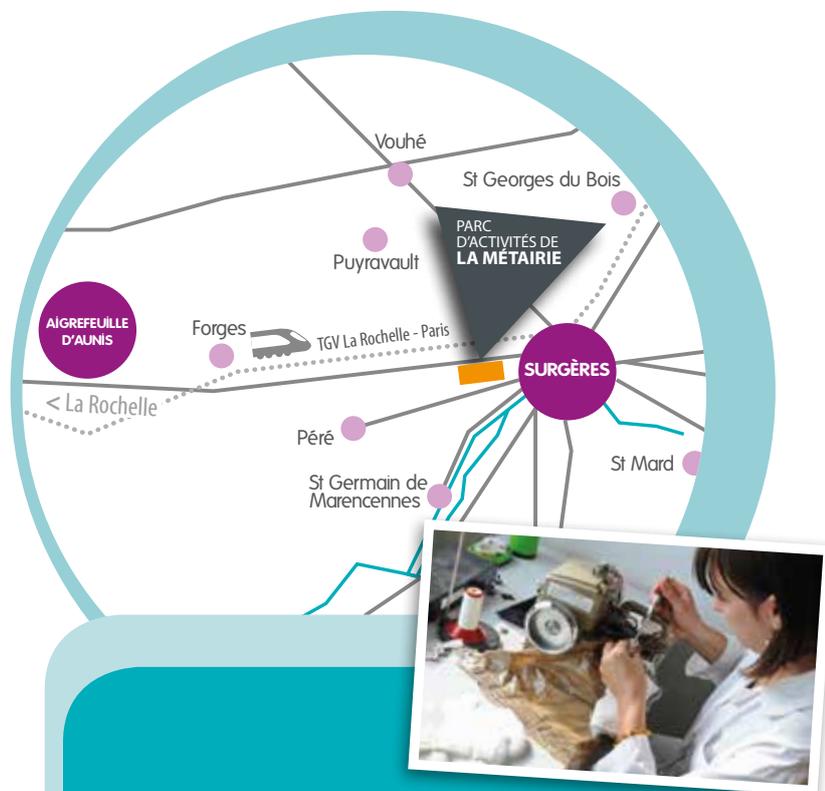


PARC D'ACTIVITÉS DE
LA MÉTAIRIE

Partagez
notre excellence
économique

Aunis-
-Sud-
Ma Communauté
de Communes

À proximité
des Parcs d'activités
Ouest 1 et 2 à Surgères,
le Parc d'activités de
**LA MÉTAIRIE DISPOSE
D'UNE SURFACE DE
4,5 HECTARES**



Vous bénéficiez :

- **de terrains aménagés et viabilisés**
Eau, électricité, téléphone, gaz, assainissement collectif, possibilité de raccordement à la fibre optique.
- **d'une commercialisation à la découpe**
En fonction des besoins à partir de 20 € HT / m².
- **d'une situation géographique privilégiée :**
en entrée de ville sur l'axe La Rochelle-Surgères (RD 939), le site bénéficie d'un environnement porteur de développement avec, à proximité, des centres de recherche, de développement, de formation, des Parcs d'activités ainsi que la gare TGV (Surgères - Paris en 2h30) et les principaux axes routiers (à 30 mn de La Rochelle, Rochefort, Niort - RD 911 / A10 et Saint-Jean d'Angély).

Points forts

Le Pôle ENILIA-ENSMIC

La présence sur le Parc d'activités de l'ENILIA (École Nationale d'Industrie Laitière et des Industries Agroalimentaires) et de l'ENSMIC (École Nationale Supérieure de Meunerie et des Industries Céréalières) permet la création de synergies par la mise à disposition aux entreprises de ses formations, de ses infrastructures et de ses services de recherche et de développement. Cela en fait l'un des sites opérationnel du **Pôle d'Excellence Agripolis**.

Rejoignez-les!



Jean BOUTTEAUD
Président
Coopérative des éleveurs d'Orylag

« Nous sommes voisins de la Pépinière d'entreprises Indigo depuis 2014. Installés sur le territoire depuis près de 20 ans, c'est ici à Surgères que nous avons poursuivi notre développement dans un bâtiment de 700 m² sur 2 niveaux. »



Séverine BODAN
Dirigeante de la Micro-crèche
Lola et Compagnie

« Après vingt ans passés dans le milieu de la petite enfance en Région Parisienne, je souhaitais changer de vie avec ma famille. Comme nous sommes aussi une crèche d'entreprises, l'implantation sur un Parc d'activité était opportune. Il est proche de la gare, des grands axes routiers et le coût du foncier y est attractif. Enfin, l'accueil que nous avons eu de la part du Club des entreprises, des élus et du service développement économique nous a convaincu. »



Ma Communauté
de Communes

Cédric BOIZEAU

Responsable du Service
Développement Économique
Tél. : 05 46 07 72 57 / 06 73 72 71 50
c.boizeau@aunis-sud.fr

Xavier BRIANNE

Chargé de mission Aménagement et
gestion des parcs d'activités
Tél. : 05 17 83 41 81 / 06 26 99 28 52
x.brianne@aunis-sud.fr



Laurence FANTON

Chargée de Mission en Création
et Reprise d'Entreprises
Tél. : 05 46 07 52 01
l.fanton@aunis-sud.fr

Céline LE BRUN

Gestionnaire de la Pépinière d'Entreprises
Pépinière d'Entreprises Indigo
Z.I. de la Métairie - BP 16 - Allée de La Baratte
17700 Surgères
Tél. : 05 46 07 52 00 - Fax : 05 46 31 65 64
indigo@aunis-sud.fr

Communauté de Communes Aunis Sud
44 rue du 19 mars - BP 89 - 17700 Surgères
Tél. : 05 46 07 22 33 - Fax : 05 46 07 72 60
contact@aunis-sud.fr www.aunis-sud.fr