

- **(06) A louer Bâtiment de 5000 m2 divisible sur ZI OUEST 2 à Surgères :**

A louer un local d'activité d'une surface de 4.950 m2 avec possibilité de division (6 cellules avec murs coupe feu et un bloc de bureaux et sanitaire de 45 m2 environ) livré brut de béton et aménagements à définir selon accord commercial, hauteur maximum 11,50, forte pente de toit lequel sera exclu de la location.

Bail commercial : la sous-location dépendant du bail en place, activité de stockage soumise à restriction

Prix : 48€ HT / HC / m<sup>2</sup> /an

**Pour plus d'informations :**

**CDC de Surgères**

**Service développement économique :**

Cédric BOIZEAU : 05.46.07.72.57 – [deveco@cc-surgeres.fr](mailto:deveco@cc-surgeres.fr)

Laurence FANTON : 05.46.07.68.01 – [creationeco@cc-surgeres.fr](mailto:creationeco@cc-surgeres.fr)